

Mietvertrag

MIETVERTRAG über Wohnraum

zwischen

Vermieter/in: [Name, Anschrift]

und

Mieter/in: [Name, Anschrift]

§1 Mietobjekt

Vermietet wird die Wohnung [Straße Hausnummer, PLZ Ort], [Lage/Etage], bestehend aus [Anzahl] Zimmern, [Wohnfläche] m².

§2 Mietzeit

Das Mietverhältnis beginnt am [Datum] und läuft auf unbestimmte Zeit.

§3 Miete und Nebenkosten

Grundmiete: [Betrag] € · Betriebskosten-Vorauszahlung: [Betrag] € · Gesamtmiete: [Betrag] €.
Zahlbar monatlich im Voraus bis zum 3. Werktag auf das Konto [IBAN].

§4 Kautions

Die Kautions beträgt [max. 3 Nettokaltmieten] € und wird zinsbringend angelegt.

§5 Kündigung

Es gelten die gesetzlichen Kündigungsfristen.

[Ort], den [Datum]

Vermieter/in

Mieter/in